

NR 22/09.06.2020

ANEXA Nr.1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice-

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Bălăceanu Dorian CNP _____, având adresa de comunicare în Mun. _____, str. _____ nr. _____, bl. _____ sc _____ et. ap. _____ județul _____ vând teren agricol situat în extravilan în suprafața de 0,30 ha la prețul de 9.900 lei (nouamiiinouasutelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

plata integrală a prețului conform promisiune bilaterala de vanzare-cumparare .1232/02.06.2020

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3)	Obs.
	Orașul / Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr Cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ciocârlia	0,30	101733	101733		A 126/2/13/1/2	Arabil	
Verificat primărie 4)	x	x	x	x		x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

Data 09.06.2020

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CIOCĂRLIA	Nr. <u>22</u> din <u>09.06</u> 2020

LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Bălăceanu Dorian în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendas al terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC LUPU AGRO SRL	Comuna Cobadin, jud. C-ta

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
	1. A 126/2/13/1/1 – SC PLANT AGRO EXPERT SRL

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,


Dragomir Traian



SECRETAR GENERAL
PRIMĂRIE,
Hanu Florentina -Tincuța



COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul CONSTANȚA	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare în
Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA	Registrul de evidență Nr. <u>22</u> din <u>09 06</u> 2020
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Giurcă Marinela	Semnătura funcționarului care primește cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Văsii Ion-Bogdan , domiciliat în Municipiul Constanța, str. Banu Mihalcea nr.182 județul Constanța, telefon 0786395761, act de identitate CI seria KZ, nr.638595, eliberat de SC PLEP Constanța , la data de 30.01.2020, CNP1770107131275, în calitate de Preemptor – VECIN , prin Procura nr.1770/10.10.2019 conform Contract de vanzare cumparare nr. 1231/02.06.2020 .

2. (*) pentru: SC PLANT AGRO EXPERT SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J 13/1873/14.10.2010, cod unic de înregistrare 27535774

3. (*) cu sediul în: localitatea Ovidiu , str. Națională , nr.64,camera nr.4,etaj 2, județul Constanța, codul poștal, telefon, fax, e-mail, website,prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,30 ha, identificat cu număr cadastral 101733, înscris în cartea funcjară nr.101733 , a localității Ciocârlia, făcută de Bălăceanu Dorian și afișată în data de 09 06 2020 la sediul Primăriei Ciocârlia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 9.900 lei (nouamiinouasutelei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie act de vanzare cumparare ;
2. Certificat constatator;
3. Certificat de inregistrare;
4. Copie CI .
5. Procura

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

SC PLANT AGRO EXPERT SRL

Prin împuternicit

Văsii Ion-Bogdan

Semnătura




Data : 09 06 2020